

Våra områden



En bättre värld i Mölndal

Att bo hos Mölndalsbostäder ger valfrihet, ekonomisk trygghet, trivsel och delaktighet. Mölndalsbostäder har som kommunalt bostadsbolag ett större samhällsansvar än andra bostadsbolag. Därför bygger vi och förvaltar våra fastigheter med höga miljöambitioner. Vårt sociala engagemang bidrar bland annat till tryggare boenden och varje dag arbetar vi för att våra hyresgäster ska vara nöjda. Och mot visionen "En bättre värld i Mölndal". Våra cirka 3 500 lägenheter finns i bostadsområden runt om i kommunen.

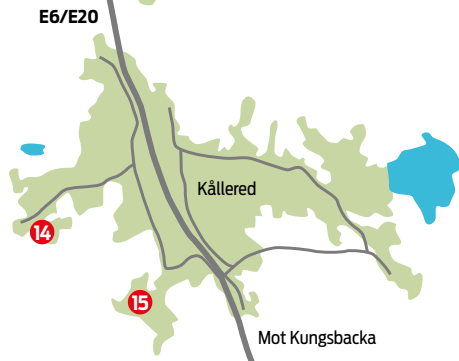
Vill du veta mer om Mölndal?

På molndal.se och molndalsbostader.se hittar du ytterligare information.



Våra områden

1. **Bifrost:** Havrekornsgatan 2, 4, 6, 8A–B, Utsädesgatan 1, 3, 5, Vetekornsgatan 2–20B. SID 5.
2. **Centrum:** Baazgatan 6–10, Prytzgatan 1–3, 4A–C, 5–17, Åbybergsgatan 3A–C. SID 6.
3. **Centrum:** Bergmansgatan 4–12, 18–24, Tempelgatan 3A–D, 5A–E. SID 7, 8, 11.
4. **Centrum:** Björkåsgatan 3A–B, Storgatan 26–30, 32A–B. SID 9, 10.
5. **Eklanda:** Eklanda gård 4–166. SID 12.
6. **Eklanda:** Eklanda hage 2–52, Eklanda skog 4–22. SID 13, 14.
7. **Eklanda:** Östra Eklanda höjd 60. SID 15.
8. **Enerbacken:** Delbancogatan 3A–K, Lövgatan 1A–F. SID 16.
9. **Glasberget:** Glasbergsgatan 28–264. SID 17.
10. **Jungfruplatsen:** Lerbrännargatan 1, 3, 5. SID 18.
11. **Kikås:** Lejonslättsgatan 4–26, 28–60. SID 19, 20.
12. **Kvarnbyn:** Brunngatan 1–65, 4A–C, 6A–C, Rygatan 13–15A–B, Görjelycksgatan 20–22. SID 21, 22, 23.
13. **Kvarnbyn:** Störtfjällsgatan 2–24. SID 24.
14. **Kållered:** Hedbäcksvägen 14–150, Labackavägen 113–193. SID 25.
15. **Kållered:** Heljeredes Byväg 2–94. SID 26.
16. **Stensjön:** Stensjögatan 22A–B, 24A–C. SID 27.
17. **Västra Bosgården:** Piltegatan 2A–D, 4–6, Torallagatan 1, 3, 5, Lekskelegatan 1A–F, 8–68, Smörrentegatan 1, 3, 5, 2–60, Häradsgratan 25, Pomonagatan 3, 4–10. SID 28, 29, 30, 31, 32.
18. **Åby:** Kallblodsgatan 8–14, Varmblodsgatan 6–8. SID 33.
19. **Åby:** Katrinebergsgatan 4A–C, 8. SID 34.
20. **Östra Bosgården:** Hagåkersgatan 3A–D, Tolsegårdsgatan 3, 4A–C, Vänortsgatan 3–5. SID 35.
21. **Östra Bosgården:** Växthusgatan 2A–B. SID 36.



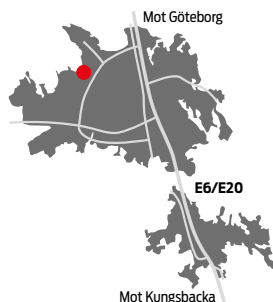


Bifrost

Havrekornsgatan 2, 4, 6, 8A–B • Utsädesgatan 1, 3, 5 • Vetekornsgatan 2–20B

Husen ligger i centrala Bifrost, strax väster om Mölndals innerstad, söder om Toltorpsdalen och alldeles intill naturområdet Safjället. I omgivningen finns en livsmedelsaffär. Det finns goda allmänna kommunikationer i närheten. Området består av två u-formade gårdar. Under 2005–2006 utfördes en omfattande tillbyggnad med två lamellhus och en loftgångsvåning på det befintliga takvalvet. *Hiss finns på Havrekornsgatan 8A–B, Vetekornsgatan 15 A-B, 20 B och Utsädesgatan 5.

Antal rum	Antal lgh
1 med pentry	6
1 rum med kokvrå	20
1 rum och kök	40
2 rum och kök	133
3 rum och kök	141
4 rum och kök	29
5 rum och kök	13
Totalt	382
Yta: 26–114 kvm	
Hiss: ja*	
Byggår: 1968	



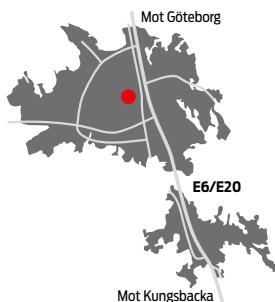


Centrum

Baazgatan 6–10 • Prytzgatan 1–3, 4A–C, 5–17 Åbybergsgatan 3A–C

Antal rum	Antal lgh
1 med pentry	–
1 rum med kokvrå	–
1 rum och kök	17
2 rum och kök	33
3 rum och kök	21
4 rum och kök	13
5 rum och kök	–
Totalt	84
Yta: 32–98 kvm	
Hiss: nej	
Byggår: 1930–38	

Kvarteret ligger strax söder om Mölndals innerstad och härifrån är det nära till skolor, butiker, restauranger, bank, apotek samt till Knutpunkt Mölndalsbro med tåg-, pendeltåg-, buss- och spårvagnsförbindelser. Området är av funkiskaraktär och består av tio mindre huskroppar i två våningar plus vindsvåning.



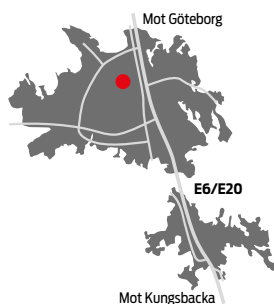


Centrum

Bergmansgatan 4–12

Husen ligger mitt i Mölndals innerstad med butiker, restauranger, bank, apotek samt till Knutpunkt Mölndalsbro med tåg-, pendeltåg-, buss- och spårvagnsförbindelser ligger alldeles i närheten. Husen har 3–4 våningar med loftgångar och det hus som har fyra våningar har hiss. Bergmansgatan 4–8 har balkonger med utsikt över torget. I bottenvåning finns det affärslokaler.

Antal rum	Antal lgh
1 med pentry	–
1 rum med kokvrå	–
1 rum och kök	–
2 rum och kök	33
3 rum och kök	24
4 rum och kök	–
5 rum och kök	–
Totalt	57
Yta: 63–76 kvm	
Hiss: ja	
Byggår: 1977	



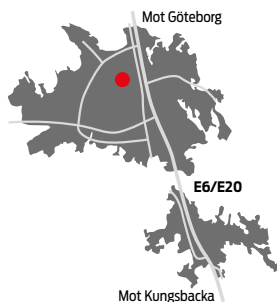


Centrum

Bergmansgatan 18–24

Antal rum	Antal lgh
1 med pentry	–
1 rum med kokvrå	2
1 rum och kök	2
2 rum och kök	3
3 rum och kök	12
4 rum och kök	8
5 rum och kök	2
Totalt	29
Yta: 30–110 kvm	
Hiss: nej	
Byggår: 1958	

Huset ligger mitt i Mölndals innerstad och butiker, restauranger, bank, apotek samt till Knutpunkt Mölndalsbro med tåg-, pendeltåg-, buss- och spårvagnsförbindelser ligger alldeles i närheten. 2004 renoverades fastigheten och 2006 gjordes nya kök och badrum. I bottenvåningen finns affärslokaler.



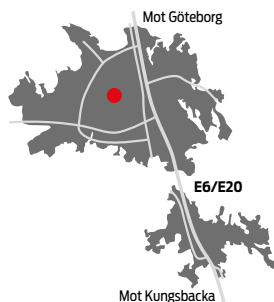


Centrum

Björkåsgatan 3A–B • Storgatan 26–30

Husen ligger i västra förlängningen av Brogatan, som är gågatan mitt i Mölndals innerstad. Butiker, restauranger, bank, apotek samt till Knutpunkt Mölndalsbro med tåg-, pendeltåg-, buss- och spårvagnsförbindelser ligger alldeles i närheten. Husen är i tre våningar plus vindsvåning och har hiss.

Antal rum	Antal lgh
1 med pentry	–
1 rum med kokvrå	1
1 rum och kök	17
2 rum och kök	36
3 rum och kök	9
4 rum och kök	–
5 rum och kök	–
Totalt	46
Yta: 18 – 73 kvm	
Hiss: ja	
Byggår: 1952	



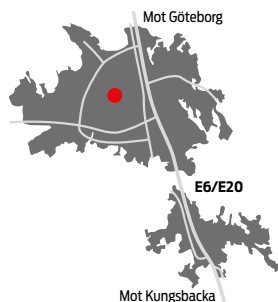


Centrum – Sahlins terrass kooperativ

Storgatan 32B

Antal rum	Antal lgh
1 med pentry	–
1 rum med kokvrå	–
1 rum och kök	–
2 rum och kök	28
3 rum och kök	34
4 rum och kök	–
5 rum och kök	–
Totalt	62
Yta: 53–69 kvm	
Hiss: ja	
Byggår: 2009	

Sahlins terrass kooperativ ligger i västra förlängningen av Brogatan, som är gågatan mitt i Mölndals innerstad. Butiker, restauranger, bank, apotek samt till Knutpunkt Mölndalsbro med tåg-, pendeltåg-, buss- och spårvagnsförbindelser ligger alldeles i närheten. Alla som skriver kontrakt på en lägenhet på Sahlins terrass blir medlemmar i en kooperativ hyresrättsförening. Utöver hyran betalas en upplåtelseinsats som är ett engångsbelopp. Upplåtelseinsatsen betalas tillbaka om lägenheten sägs upp. Huset har tolv våningar, med en länga mot sydväst i fyra våningar.



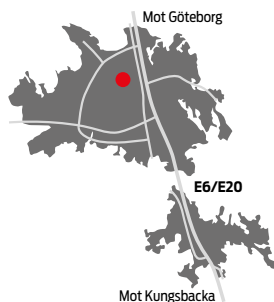


Centrum

Tempelgatan 3A–D, 5A–E

Husen ligger mitt i Mölndal innerstad och gränsar till stadshusparken. Butiker, restauranger, bank, apotek samt till Knutpunkt Mölndalsbro med tåg-, pendeltåg-, buss- och spårvagnsförbindelser ligger alldeles i närheten. Husen har fem våningar plus vindsvåningen och hissen i husen går ändå upp till vindslägenheterna. På Tempelgatan 3 finns det affärslokaler i bottenplan.

Antal rum	Antal lgh
1 rum med kokvrå	1
1 rum och kök	1
2 rum med kokvrå	4
2 rum och kök	49
3 rum och kök	23
4 rum och kök	7
5 rum och kök	6
Totalt	91
Yta: 33–99 kvm	
Hiss: ja	
Byggår: 1949	



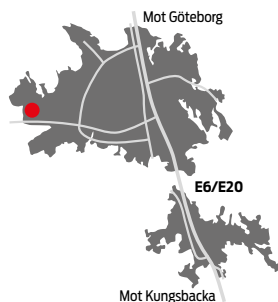


Eklanda

Eklanda Gård 4–166

Antal rum	Antal lgh
1 med pentry	–
1 rum med kokvrå	–
1 rum och kök	–
2 rum och kök	12
3 rum och kök	30
4 rum och kök	39
5 rum och kök	–
Totalt	81
Yta: 55–97 kvm	
Hiss: nej	
Byggår: 2001	

Eklanda ligger väster om Mölndals innerstad, precis söder om naturreservatet Änggårdsskogen med fina promenadstråk till Botaniska trädgården och Slottsskogen i Göteborg. Här känns det som att bo i en traditionell svensk trädgårdsstad. Eklanda Gård ligger i den södra delen av Eklanda. Mellan husen ringlar lummiga gränder som bidrar till områdets trevliga karaktär. Varje lägenhet har en uteplats med trädäck eller en stor balkong.



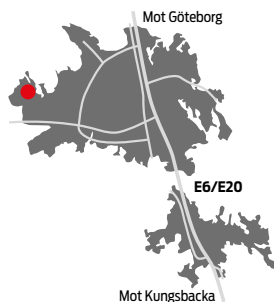


Eklanda

Eklanda Hage 2–52

Eklanda ligger väster om Mölndals innerstad, precis söder om naturreservatet Änggårdsbergen med fina promenadstråk till Botaniska trädgården och Slottsskogen i Göteborg. Här känns det som att bo i en traditionell svensk trädgårdsstad. Eklanda Hage ligger i den nordvästra delen av Eklanda och här finns huvudsakligen tvåvåningshus men ett av husen har fyra våningar. Varje husgrupp har en egen gård med berså, träd, buskar och blomsterrabatter. Lägenheterna i markplan har egen trädgårdstäppa.

Antal rum	Antal lgh
1 med pentry	–
1 rum med kokvrå	–
1 rum och kök	–
2 rum och kök	38
3 rum och kök	50
4 rum och kök	8
5 rum och kök	–
Totalt	96
Yta: 72–114 kvm	
Hiss: ja, i nr 4	
Byggår: 1993	



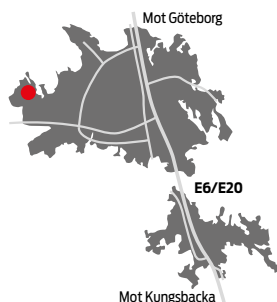


Eklanda

Eklanda Skog 4–22

Antal rum	Antal lgh
1 med pentry	–
1 rum med kokvrå	–
1 rum och kök	–
2 rum och kök	20
3 rum och kök	44
4 rum och kök	2
5 rum och kök	–
Totalt	66
Yta: 56–115 kvm	
Hiss: ja, i nr 20 och 22	
Byggår: 1998	

Eklanda ligger väster om Mölndals innerstad, precis söder om naturreservatet Änggårdsbergen med fina promenadstråk till Botaniska trädgården och Slottsskogen i Göteborg. Här känns det som att bo i en traditionell svensk trädgårdsstad. Eklanda Skog ligger i den norra delen av Eklanda och består av två punkthus med fem till sex våningar samt åtta tvåvåningshus. Mellan husen ringlar lummiga gränder som bidrar till områdets trevliga karaktär. Lägenheterna i markplan har egen trädgårdstäppa.



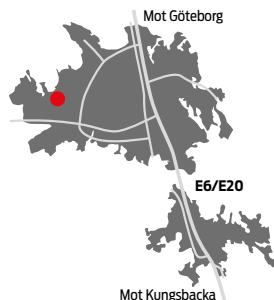


Eklanda

Östra Eklanda Höjd 60

Eklanda ligger väster om Mölndals innerstad, precis söder om naturreservatet Ånggårdsbergen med fina promenadstråk till Botaniska trädgården och Slottsskogen i Göteborg. Här känns det som att bo i en traditionell svensk trädgårdsstad. Östra Eklanda Höjd ligger i den östra delen av Eklanda. Varje husgrupp har en egen gård med berså, träd, buskar och blomsterrabatter. Lägenheterna i markplan har egen trädgårdstappa.

Antal rum	Antal lgh
1 med pentry	–
1 rum med kokvrå	–
1 rum och kök	–
2 rum och kök	–
3 rum och kök	3
4 rum och kök	2
5 rum och kök	–
Totalt	5
Yta: 68–86 kvm	
Hiss: ja	
Byggår: 2009	



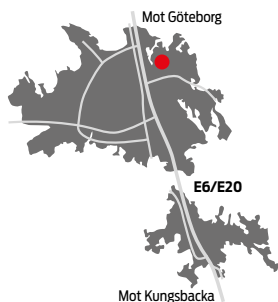


Enerbacken

Delbancogatan 3A–K • Lövgatan 1A–F

Antal rum	Antal lgh
1 rum med kokvrå	16
1 rum och kök	–
2 rum med kokvrå	2
2 rum och kök	33
3 rum och kök	30
4 rum och kök	6
5 rum och kök	–
Totalt	87
Yta: 26–89 kvm	
Hiss: nej	
Byggår: 1964	

Husen ligger högt och vackert i den östra delen av Mölndal. Naturen finns runt knuten och det är nära till strövmråden, Gunnebo Slott och Trädgårdar och till bad, exempelvis i Stensjön. Området består av två huskroppar i tre–fyra våningar och de flesta lägenheterna har balkong med fin utsikt över Mölndal.



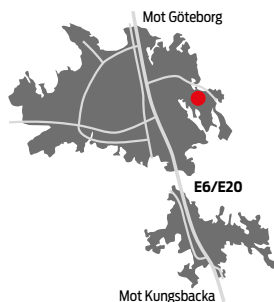


Glasberget

Glasbergsgatan 28–264

Glasberget ligger i den östra delen av Mölndal strax intill Kikås. Det är ett kuperat bergsområde med fritt och vackert läge. Utemiljön präglas av uppvuxna träd, berghällar och raviner och från de högre partierna finns här vidsträckt utsikt över Mölndal åt väster och över Stensjön/Rådasjön i nordost. Området består av tre delområden som har varsin karaktär och nivå-skillnader emellan. Mitt i området ligger en kvarterslokal med en stor samlings-sal, pentry, toaletter och förråd samt omklädningsrum med dusch och bastu.

Antal rum	Antal lgh
1 med pentry	–
1 rum med kokvrå	5
1 rum och kök	1
2 rum och kök	52
3 rum och kök	40
4 rum och kök	18
5 rum och kök	–
Totalt	116
Yta: 38–106 kvm	
Hiss: nej	
Byggår: 1984	



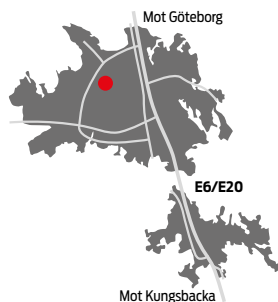


Jungfruplatsen

Lerbrännargatan 1, 3, 5

Antal rum	Antal lgh
1 rum med kokvrå	55
1 rum och kök	–
2 rum och kokvrå	18
2 rum och kök	147
3 rum och kök	79
4 rum och kök	18
5 rum och kök	–
Totalt	317
Yta: 28–91 kvm	
Hiss: nej	
Byggår: 1960	

Området ligger mellan Jungfruplatsen och friskvårdsanläggningen Aktiviteten, tio minuters promenad nordväst om Mölndals innerstad. Där finns butiker, restauranger, bank, apotek samt till Knutpunkt Mölndalsbro med tåg-, pendeltåg-, buss- och spårvagnsförbindelser. Här finns tre u-formade trevåningshus.



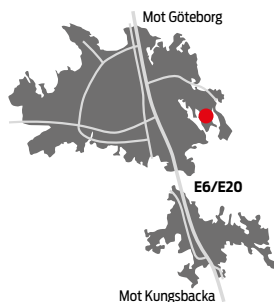


Kikås

Lejonslättsgatan 4–26

Husen ligger i östra Mölndal, granne till fin naturmark med både skog och berg. I närheten finns Gunnebo Slott och Trädgårdar samt sjöarna Långvattnet, Horsikan och Stensjön. Husen är byggda i form av två U och ett L. Kring husen finns gräsytor och planteringar med blommande buskar och träd och mellan husen finns gångstråk. På varje gård finns lekplatser med lekredskap. Här finns även tolv servicelägenheter.

Antal rum	Antal lgh
1 med pentry	–
1 rum med kokvrå	10
1 rum och kök	5
2 rum och kök	38
3 rum och kök	21
4 rum och kök	21
5 rum och kök	4
Totalt	99
Yta: 26–106 kvm	
Hiss: ja, i nr 6, 12, 14, 20, 22	
Byggår: 1992	



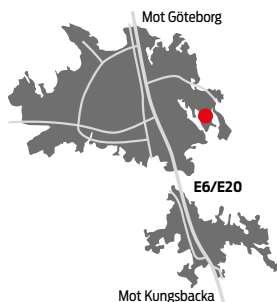


Kikås

Lejonslättsgatan 28–60

Antal rum	Antal lgh
1 med pentry	–
1 rum med kokvrå	–
1 rum och kök	–
2 rum och kök	12
3 rum och kök	–
4 rum och kök	–
5 rum och kök	–
Totalt	12
Yta: 56 kvm	
Hiss: nej	
Byggår: 1995	

Husen ligger i östra Mölndal, granne till fin naturmark med både skog och berg. I närheten finns Gunnebo Slott och Trädgårdar samt sjöarna Långvattnet, Horsikan och Stensjön. Utomhusmiljön domineras av häckar som ramar in en trädgård kring varje hus och alla lägenheter i bottenplan har uteplats. I områdets övre del ligger tre tvåvåningshus med ordinarie lägenheter. I området finns också ett hus avsett för funktionshindrade och ett hus med korttidsboende för handikappade barn.



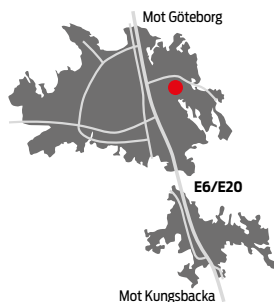


Kvarnbyn

Brunnsgatan 1–65

Mölnads Kvarnby och Mölnadsfallet är hjärtat av det gamla Mölnad och här finns också Mölnads museum. Husen ligger i utkanten av Mölnads Kvarnby, i ett lugnt område på gångavstånd till Mölnads innerstad. Husen passar med sina två våningar in i den äldre miljön. På baksidan av husen ligger en sandlekplats med rutschbana och på en grässluttning finns många stora upp-
 vuxna träd. I gräsyrtorna omkring trapphusen finns även fruktträd av olika sorter. Varje lägenhet har uteplats eller balkong mot söder.

Antal rum	Antal lgh
1 rum med kokvrå	–
1 rum och kök	–
2 rum med kokvrå	4
2 rum och kök	12
3 rum och kök	16
4 rum och kök	–
5 rum och kök	–
Totalt	32
Yta: 51–80 kvm	
Hiss: nej	
Byggår: 1985	



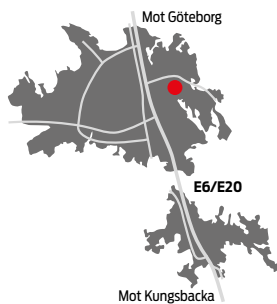


Kvarnbyn

Brunnsgatan 4A–C, 6A–C • Rygatan 13–15A–B

Antal rum	Antal lgh
1 med pentry	–
1 rum med kokvrå	–
1 rum och kök	6
2 rum och kök	28
3 rum och kök	6
4 rum och kök	–
5 rum och kök	–
Totalt	40
Yta: 43–71 kvm	
Hiss: nej	
Byggår: 1949	

Mölnads Kvarnby och Mölnadsfallet är hjärtat av det gamla Mölnal och här finns också Mölnads museum. Husen ligger i utkanten av Mölnads Kvarnby, i ett lugnt område på gångavstånd till Mölnads innerstad. Området består av tre trevåningshus och här finns både gemensamhetslokal och bastu. Vissa två- och trerums-lägenheter har balkong eller uteplats.



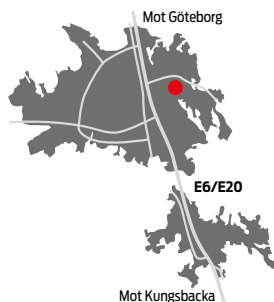


Kvarnbyn

Görjelycksgatan 20–22

Mölnads Kvarnby och Mölnadsfallet är hjärtat av det gamla Mölnadal och här finns också Mölnads museum. Huset ligger mitt i Mölnads Kvarnby med sina kullerstenar och kulturmärkta hus. Det är nära till olika historiska sevärdheter och gångavstånd till Mölnads innerstad.

Antal rum	Antal lgh
1 med pentry	–
1 rum med kokvrå	–
1 rum och kök	–
2 rum och kök	4
3 rum och kök	–
4 rum och kök	1
5 rum och kök	–
Totalt	5
Yta: 56–118 kvm	
Hiss: nej	
Byggår: 1952	



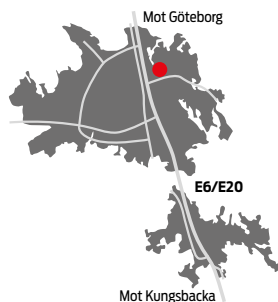


Kvarnbyn

Störfjällsgatan 2–24

Antal rum	Antal lgh
1 med pentry	–
1 rum med kokvrå	–
1 rum och kök	22
2 rum och kök	70
3 rum och kök	38
4 rum och kök	12
5 rum och kök	3
Totalt	145
Yta: 47–130 kvm	
Hiss: ja	
Byggår: 1990	

Mölnads Kvarnby och Mölnadsfallet är hjärtat av det gamla Mölnal och här finns också Mölnads museum. Husen ligger vid Kvarnby skolan, mellan Kvarnbyn och Mölnads innerstad. Butiker, restauranger, banker, apotek samt till Knutpunkt Mölnadsbro med tåg-, pendeltåg-, buss- och spårvagnsförbindelser finns alldeles i närheten. Lägenheterna med fyra respektive fem rum och kök är i två plan i etage. Alla lägenheter har balkonger med eftermiddags- och kvällssol. Balkongerna närmast gatan är inglasade.



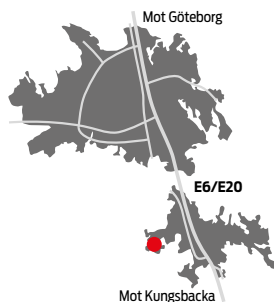


Kållered

Hedbäcksvägen 14–150 • Labackavägen 113–193

Området ligger i västra delen av Kållered och det är nära till Kållereds köpstad med IKEA och en mängd andra affärer och service, men ändå lugnt och avskilt och nära till Sandsjöbacka naturreservat. Här finns bra kollektivtrafikförbindelser med Mölndal, Göteborg och Kungsbacka. Gårdarna öppnar sig mot söder och varje lägenhet har entré i markplanet och uteplats på trädgårdssidan eller balkong. I områdets mitt ligger kvartersgården längst i norr och i söder ligger en stor gemensam lekplats. I kvartersgården, finns en stor samlingsal, kök, toaletter, studierum, kapprum, omklädningsrum, bastu och duschar.

Antal rum	Antal lgh
1 med pentry	–
1 rum med kokvrå	–
1 rum och kök	6
2 rum och kök	25
3 rum och kök	15
4 rum och kök	58
5 rum och kök	5
Totalt	109
Yta: 43–108 kvm	
Hiss: nej	
Byggår: 1989	



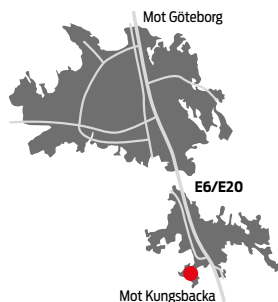


Kållered

Heljeredes Byväg 2–94

Antal rum	Antal lgh
1 med pentry	–
1 rum med kokvrå	2
1 rum och kök	–
2 rum och kök	21
3 rum och kök	22
4 rum och kök	–
5 rum och kök	7
Totalt	52
Yta: 32–120 kvm	
Hiss: nej	
Byggår: 2006	

Området ligger i södra delen av Kållered och är byggt 2005–2006. Det är nära till Kållereds köpstad med IKEA och en mängd andra affärer och service, men ändå lugnt och avskilt och alldeles i gränsen till Sandsjöbacka naturreservat. Här finns bra kollektivtrafikförbindelser med Mölndal, Göteborg och Kungsbacka. Alla lägenheter har egen ingång och uteplats eller balkong.



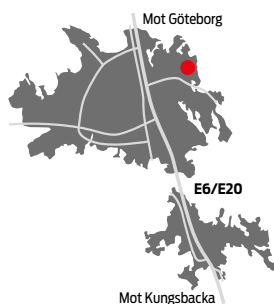


Stensjön

Stensjögatan 22A–B, 24A–C

Området ligger högt och vackert alldeles intill Stensjön, där det också finns en badplats. På gångavstånd ligger fina strövområden, bland annat kring Gunnebo Slott och Trädgårdar. De två husen har tre våningar och i det ena huset finns hiss. Lekplats finns på gården.

Antal rum	Antal lgh
1 med pentry	–
1 rum med kokvrå	1
1 rum och kök	6
2 rum och kök	1
3 rum och kök	14
4 rum och kök	6
5 rum och kök	–
Totalt	28
Yta: 42–73 kvm	
Hiss: ja, i nr 24	
Byggår: 1949	



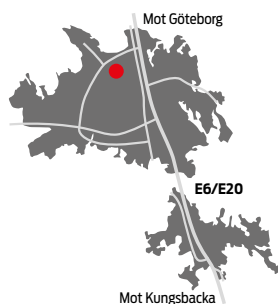


Västra Bosgården

Torallagatan 1, 3, 5 • Piltegratan 2A–D

Antal rum	Antal lgh
1 med pentry	–
1 rum med kokvrå	2
1 rum och kök	12
2 rum och kök	78
3 rum och kök	19
4 rum och kök	–
5 rum och kök	–
Totalt	111
Yta: 34–76 kvm	
Hiss: nej	
Byggår: 1960	

Området ligger strax nordväst om Mölndals innerstad och har nära till strövområdet Safjälles naturområde. Området består av två hopbyggda hus som formar ett L och två fristående hus, alla i tre våningar.



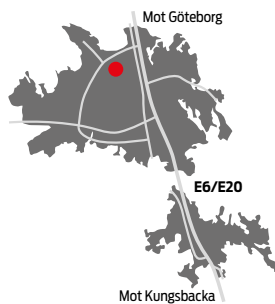


Västra Bosgården

Piltegatan 4–6

Området ligger strax nordväst om Mölndals innerstad och har nära till strövområdet Safjällets naturområde. Området består av två sammanbyggda tegelhus framför en mindre park. Det ena huset är byggt i fem våningar och det andra i fyra. Båda husen har hiss. Här finns även 14 gruppbestäder.

Antal rum	Antal lgh
1 med pentry	–
1 rum med kokvrå	–
1 rum och kök	–
2 rum och kök	16
3 rum och kök	10
4 rum och kök	–
5 rum och kök	–
Totalt	26
Yta: 59–83 kvm	
Hiss: ja	
Byggår: 1992	



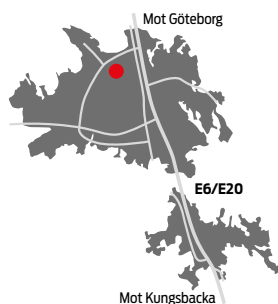


Västra Bosgården

Pomonagatan 3, 4–10 • Häradsgatan 25

Antal rum	Antal lgh
1 med pentry	1
1 rum med kokvrå	13
1 rum och kök	17
2 rum och kök	110
3 rum och kök	14
4 rum och kök	2
5 rum och kök	2
Totalt	159
Yta: 25–124 kvm	
Hiss: ja	
Byggår: 1959	

Området ligger strax nordväst om Mölndals innerstad och har nära till strövområdet Safjällets naturområde. Området består av två huslängor med tre till fem uppgångar i varje, samt fyra punkthus. Punkthusen har fyra våningar och de två huslängorna har tre till fyra våningar plus vind.



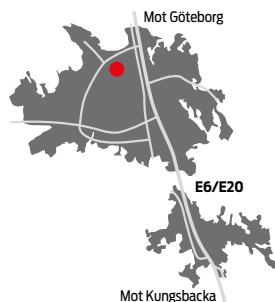


Västra Bosgården

Smörräntegatan 1, 3, 5

Området ligger strax nordväst om Mölndals innerstad och har nära till strövområdet Safjällets naturområde. De tre fyrvåningshusen är från 2010 och i varje hus finns en rymlig hiss som går ner till garaget under huset.

Antal rum	Antal lgh
1 med pentry	–
1 rum med kokvrå	–
1 rum och kök	–
2 rum och kök	3
3 rum och kök	15
4 rum och kök	15
5 rum och kök	–
Totalt	33
Yta: 58–112 kvm	
Hiss: ja	
Byggår: 2010	



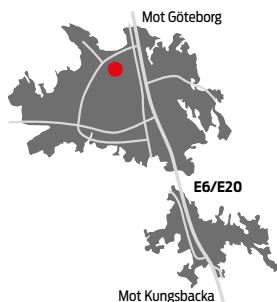


Västra Bosgården

Smörråntegatan 2–60 • Lekskolegatan 1A–F,
8–68

Antal rum	Antal lgh
1 med kokskåp	2
1 rum med kokvrå	–
1 rum och kök	–
2 rum och kök	26
3 rum och kök	26
4 rum och kök	13
5 rum och kök	–
Totalt	67
Yta: 25–112 kvm	
Hiss: ja*	
Byggår: 1984	

Området ligger strax nordväst om Mölndals innerstad och har nära till strövområdet Safjällets naturområde. Här finns sex hus i två eller tre våningar. Tre av husen har loftgångar och *Smörråntegatan 2–60 och Lekskolegatan 8–68 har tillgång till hiss.



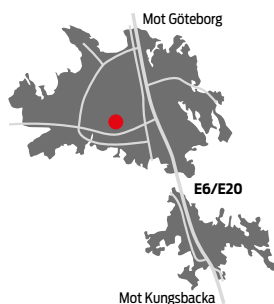


Åby

Kallblodsgatan 8–14 • Varmblodsgatan 6–8

Åbyområdet ligger mitt i Mölndal och här är allting nära. Här finns service och livsmedelsbutik och en liten promenad bort ligger Mölndals innerstad med sitt utbud av shopping, restauranger, kommunikationer och folkliv. Husen ligger i den västra delen av Åbyområdet och även 18 gruppbestäder. De flesta lägenheterna har uteplats eller balkong och vissa balkonger är inglasade.

Antal rum	Antal lgh
1 med pentry	–
1 rum med kokvrå	–
1 rum och kök	2
2 rum och kök	25
3 rum och kök	8
4 rum och kök	1
5 rum och kök	1
Totalt	37
Yta: 35–103 kvm	
Hiss: ja	
Byggår: 1991	



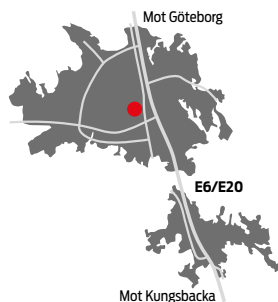


Antal rum	Antal lgh
1 med pentry	–
1 rum med kokvrå	–
1 rum och kök	–
2 rum och kök	27
3 rum och kök	33
4 rum och kök	12
5 rum och kök	–
Totalt	72
Yta: 62–101 kvm	
Hiss: ja	
Byggår: 2011	

Åby

Katrinebergsgatan 4A–C, 8

I Åbyområdet är allting nära. Här finns service och livsmedelsbutik och en liten promenad bort ligger Mölndals innerstad med sitt utbud av shopping, restauranger, kommunikationer och folkliv. I närområdet finns även ett stort utbud av handel från många välkända affärskedjor. Katrinebergsgatan 8 har en rymlig inglasad innegård och hiss som leder ner till garaget under huset.



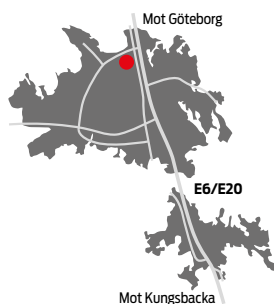


Östra Bosgården

Hagåkersgatan 3A–D • Tolsegårdsgatan 3, 4A–C
Vänortsgatan 3–5

Området ligger strax norr om Mölndals innerstad och har nära till Safjällets naturområde. De fem huslängorna, som delvis är ihopbyggda, har tre våningar och det finns också några vindslägenheter.

Antal rum	Antal lgh
1 med pentry	15
1 rum med kokvrå	34
1 rum och kök	9
2 rum och kök	78
3 rum och kök	12
4 rum och kök	–
5 rum och kök	3
Totalt	151
Yta: 20–145 kvm	
Hiss: nej	
Byggår: 1954	



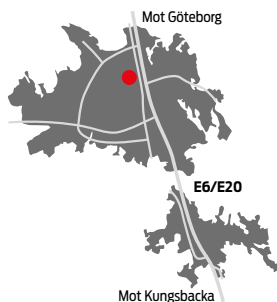


Östra Bosgården

Växthusgatan 2A–B

Antal rum	Antal lgh
1 med pentry	–
1 rum med kokvrå	–
1 rum och kök	2
2 rum och kök	–
3 rum och kök	8
4 rum och kök	–
5 rum och kök	–
Totalt	10
Yta: 38–70 kvm	
Hiss: nej	
Byggår: 1964	

Området ligger strax norr om Mölndals innerstad, parallellt med Göteborgsvägen och har nära till Safjällets naturområde. Huset har två våningar plus en vindsvåning.





2016:1. Mölndalsbostäder reserverar sig för eventuella ändringar



MölndalsBostäder

En bättre värld i Mölndal

Mölndalsbostäder AB | Box 163, 431 22 Mölndal | Besöksadress: Häradsгатan 1 | Växel: 031-720 84 00
info@molndalsbostader.se | molndalsbostader.se